

## KAVAKLIDERE MALMÜDÜRLÜĞÜNDEN İHALE İLANI

Muğla İli, Kavaklıdere İlçesinde, aşağıda bilgileri ve özellikleri belirtilen hazineye ait taşınmazların 2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile satış ve kiralama ihaleleri yapılacaktır.

1-Taşınmazların satış ve kiralama ihaleleri 25/04/2018 tarihinde ( Çarşamba günü ) ilanda belirtilen saatte Kavaklıdere Malmüdürlüğü, Malmüdüri Makam Odasında yapılacaktır.

2-Şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Kavaklıdere Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisinde ücretsiz olarak görülebilir.

3-Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37'inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonuna ulaşması şarttır. Postadaki gecikmelerden idare ve ihale komisyonu sorumlu değildir.

4-İhalelere iştirak etmek isteyenler, Geçici teminatı yatırdıklarına dair makbuz ya da 2886 Sayılı Kanununun 27. maddesine uygun hazırlanmış banka teminat mektubunu (süresiz, limit içi), Nüfus Cüzdanı Aslı veya tasdikli örneği ile Yerleşim Yeri Belgesini, vekaleten katılacakların Noter Tasdikli Vekaletnameyi, Tüzel kişiler ise belirtilen belgelere ek olarak İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya benzeri mesleki kuruluştan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicile kayıtlı olduğuna dair belge, noter tasdikli Yetki Belgesi ve imza sirkülerini ihale saatine kadar İhale Komisyonuna teslim etmeleri gerekmektedir. (Belgelerin aslı veya noter tasdikli suretlerinin ibrazı gerekmektedir.)

5-Hazineye ait taşınmazların satış bedeli peşin ödenebileceği gibi taksitle de ödenebilir, taksitle ödeme halinde satış bedelinin en az 1/4 'ü peşin, kalanı en fazla 2 yılda taksitle ödenir. Alacağın kalan kısmına satış tarihinden itibaren kanuni faiz uygulanır.

6-4706 sayılı Kanun gereğince, Hazine tarafından yapılan taşınmaz mal satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler her türlü vergi resim ve harçtan muafır.

7-Komisyon ihaleleri yapıp yapmamakta serbesttir.

8-Ayrıntılı bilgi Kavaklıdere Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisinin (0252)5927778 nolu telefonundan alınabilir. E-mail: [mugla\\_kavaklidere@milli.emlak.gov.tr](mailto:mugla_kavaklidere@milli.emlak.gov.tr)

9-Türkiye genelindeki ihale bilgileri "<http://www.milli.emlak.gov.tr>" internet adresinden, Muğla ili genelindeki ihale bilgileri [www.mugla-def.gov.tr](http://www.mugla-def.gov.tr) internet adresinden takip edilebilir.

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 45. MADDESİ UYARINCA AÇIK TEKLİF USULÜNE GÖRE SATIŞ İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR												
SIRA NO	TAŞINMAZ NO	MAHALLE	MEVKİİ	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜ M (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	48060101229	Nebiler	Sarnç	Ham Toprak	244	4	13.222,85	1/25000 lik Nazım İmar Planında Tarım Alanında kalmaktadır.	117.000,00 ₺	23.400,00 ₺	25.04.2018	10:30
2	48060101542	Derebağ	-	Tarla	-	665	189,19	1/25000 lik Nazım İmar Planında Kırsal Yerleşme Alanında kalmaktadır.	15.500,00 ₺	3.100,00 ₺	25.04.2018	10:50
3	48060101250	Nebiler	Künkbaşı	Ham Toprak	275	1	1.289,84	1/25000 lik Nazım İmar Planında Tarım Alanında kalmaktadır.	10.500,00 ₺	2.100,00 ₺	25.04.2018	11:10